



# シニアハウスところわかの社 料金表

※入居時、敷金10万円必要です。

一般		生活保護	
家賃	43,000 円	家賃	33,400 円
共益費	24,000 円	共益費	18,800 円
管理費	20,000 円	管理費	15,000 円
食費(定額)	42,000 円	食費(定額)	42,000 円
合計	129,000 円	合計	109,200 円

【内 訳】	
家賃	お部屋の使用代金
共益費	共同で使用する設備維持費用 他
管理費	建物、駐車場等の施設維持費用 他
敷金	退去時のクリーニング代・修繕費等に当てる預り金

## ※入居時・退去時の精算について

### ☆入居時

入居日が1日以降である場合、当社の計算方法(当月残日数×4,300円(家賃・共益)、管理費、食費込)

※生活保護の場合・・・一日3,640円となります。

### ☆退去時

一ヶ月前の告知を当社へ行ってください。以下の精算方法にての退去精算です。

告知がない場合は、退去告知日より一ヶ月の費用をお支払い願います。

退去時の計算方法・・・一ヶ月末日を超える場合は、残数を入居時と同様の計算方法にて精算を行います。

※敷金については、クリーニング40,000円は必要となります。その他は、居室の点検を業者にて行います。